

PŘEHLED KRYTÉHO BLOKU K EMISÍM HYPOTEČNÍCH ZÁSTAVNÍCH LISTŮ BÝVALÉ EQUABANK A.S. K 31.12.2022

Emitované HZL			
Název	ISIN	Objem vydaných a nesplacených HZL	Den splatnosti
Equa Bank a.s. 1,65%/2025	CZ0002006893	1 500 mil. CZK	19. Březen 2025

Krycí portfolio*	
Celkový objem krycího portfolia	1901,3 mil. CZK
Počet úvěrů v krycím portfoliu	1029
Průměrné LTV	48,6 %
Podíl úvěrů, které jsou více než 90 dní po splatnosti	0,0 %
Průměrná doba zbytkové splatnosti	20,1 roků

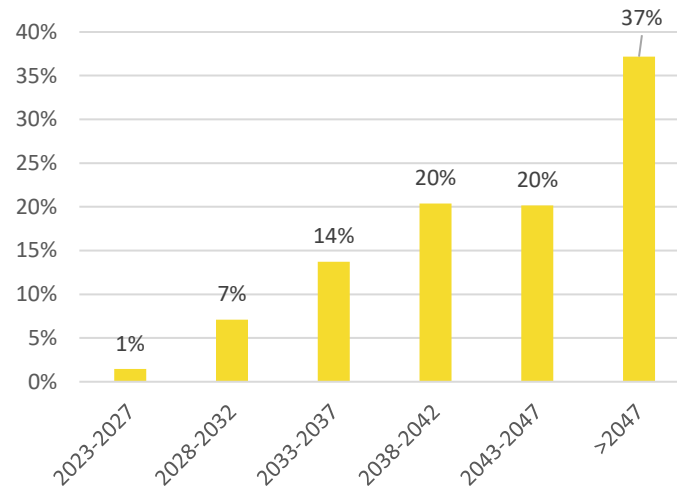
Přezajištění	
Zákonné přezajištění	2 %
Smluvní přezajištění**	2 %
Dobrovolné přezajištění	26,8 %

* Úvěry pouze v CZK a s fixní úrokovou sazbou

** Z dluhopisového programu nevzniká povinnost nad rámec zákonného přezajištění

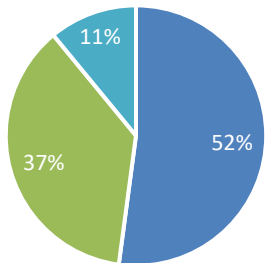


Časová struktura splatnosti úvěrů



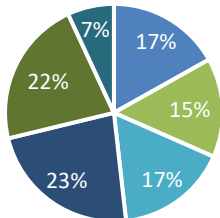
UPOZORNĚNÍ: Upozorňujeme, že tento přehled má pouze informativní charakter a nepředstavuje jakoukoli nabídku ke koupi nebo prodeji cenných papírů nebo dalších investičních instrumentů. Zobrazené údaje nejsou auditované.

Struktura dle typu nemovitosti



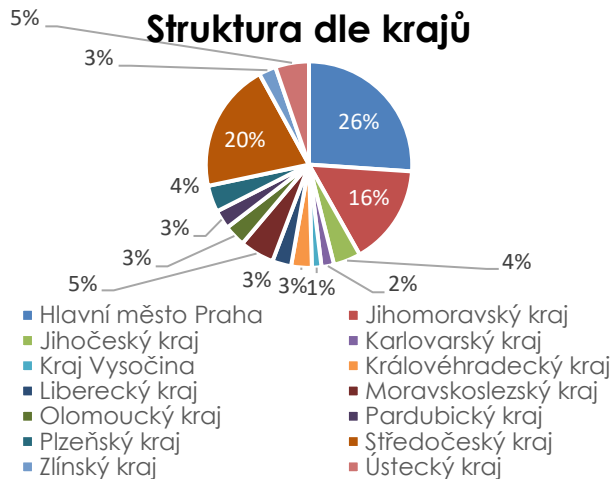
■ Rodinný dům ■ Byt ■ Jiná stavba

Struktura dle LTV



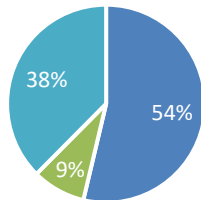
■ ≤ 40% ■ 40% - 50% ■ 50% - 60%
 ■ 60% - 70% ■ 70% - 80% ■ > 80%

Struktura dle krajů



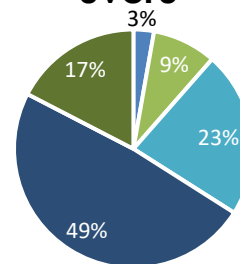
■ Hlavní město Praha ■ Jihomoravský kraj
 ■ Jihočeský kraj ■ Karlovarský kraj
 ■ Kraj Vysočina ■ Královéhradecký kraj
 ■ Liberecký kraj ■ Moravskoslezský kraj
 ■ Olomoucký kraj ■ Pardubický kraj
 ■ Plzeňský kraj ■ Středočeský kraj
 ■ Zlínský kraj ■ Ústecký kraj

Struktura dle délky fixace



■ ≤ 2 roky ■ 2 - 5 let ■ > 5 let

Struktura dle objemu úvěrů



■ ≤ 0,5 mil. CZK ■ 0,5 - 1 mil. CZK
 ■ 1 - 2 mil. CZK ■ 2 - 5 mil. CZK
 ■ > 5 mil. CZK

